

## Huishoudelijk reglement Lokaal Opvanginitiatief

Welkom in het Lokaal Opvanginitiatief (LOI) van het OCMW LIEDEKERKE gelegen te 1770 LIEDEKERKE, Bakkerijstraat 1.

U werd aan ons OCMW toegewezen en kan hier verblijven tijdens uw asielprocedure.

Om een goede gang van zaken te verzekeren, willen wij een aantal punten aanstippen waarmee rekening moet gehouden worden. Gelieve de regels aandachtig te lezen en dan te ondertekenen.

Het OCMW Liedekerke wenst u een aangenaam verblijf en danken u bij voorbaat voor uw medewerking.

### 1. ALGEMEEN

1.1. Wij verwachten van u dat u respect toont voor medeburgers, OCMW-personeel en omwoners.

Geen enkele vorm van agressie (verbaal, fysiek, diefstal, vechtpartij, vandalisme...) wordt getolereerd.

1.2. Eenmaal per week worden - in een systeem van een beurtrol – de gemeenschappelijke ruimten (inkom, keuken, living, badkamer, toilet en gang) door u onderhouden. Het OCMW stelt de beurtrol op. De woning is van het nodige materiaal voorzien.

1.3. Het OCMW bezorgt u bij aankomst een pakket.

Dit pakket bevat volgende zaken:

- 2 washandjes
- 2 badhanddoeken
- 2 handdoeken
- donsdeken + hoofdkussen
- dekbedovertrek + kussensloop
- shampoo, douchegel, tandpasta en tandenborstel (persoonlijk, eenmalig)
- servies, bestek, kookpotten, poetsgerief (persoonlijk, eenmalig)

Bij vertrek uit de woning mag u dit pakket meenemen.

- 1.4. U krijgt bij aankomst in het LOI een sleutel van de voordeur en een sleutel van de kamerdeur. Hiervoor tekent u een ontvangstbewijs. Indien u uw sleutels verliest, zal er op uw kosten een nieuwe sleutel gemaakt worden. U mag deze sleutels niet doorgeven aan derden.

Bij vertrek uit de woning geeft u deze sleutels terug af aan het OCMW.

## **2. HUISVESTING**

- 2.1. Bij aankomst wordt u een vaste kamer, bed en kast toegewezen. Verandering is niet toegelaten.
- 2.2. De kamer die aan u werd toegewezen mag enkel en alleen veranderd worden indien daar een geldige reden toe is en moet altijd eerst aangevraagd worden aan een daartoe bevoegd OCMW-medewerker.
- 2.3. Om veiligheidsredenen is het ten strengste verboden op de kamer of in de gemeenschappelijke ruimten andere apparaten te houden of te gebruiken dan dewelke die voorzien zijn, elektrische scheerapparaat en haardroger uitgezonderd. Wapens, drugs of alcohol zijn absoluut verboden. Huisdieren zijn niet toegelaten.
- 2.4. Om diefstallen te voorkomen vragen wij u uw documenten en waardepapieren altijd op te bergen op een veilige plaats. Tevens vragen wij elke diefstal onmiddellijk te melden zodat we kunnen trachten andere diefstallen te voorkomen door eventuele kamers en kasten te controleren. Het OCMW en zijn medewerkers kunnen in geen geval verantwoordelijk gesteld worden voor diefstal, verlies en/of beschadiging van uw eigendommen.
- 2.5. U bent verantwoordelijk voor het onderhoud van uw kamer. Hiervoor kan u gebruik maken van schoonmaakmateriaal dat in de woning is voorzien.
- 2.6. Het is ten strengste verboden in de woning te roken. Na 22u maakt u geen lawaai meer. Het is tevens verboden uw kamer aan derden onder te verhuren of overnachting te bieden. Het

OCMW behoudt zich het recht voor ten allen tijde de kamer te kunnen controleren.

2.7. Gebruik van de gemeenschappelijke ruimten dient onderling te worden afgesproken, doch het OCMW kan ten allen tijde een beurtrol opleggen. U mag niets wijzigen aan de inrichting van de ruimten, u mag er noch meubelen, noch andere voorwerpen plaatsen.

2.7.1 De inkomhall: hier staat een gemeenschappelijk telefoontoestel waarmee u enkel naar de hulpdiensten kunt bellen. De noodnummers hangen boven het toestel.

2.7.2 De wc in de hall: laat na elk gebruik de wc proper achter.

2.7.3 De garage aan de woning: deze garage is niet toegankelijk voor u.

2.7.4 De keuken: in de keuken zijn alle benodigdheden aanwezig om te koken; u ruimt na de maaltijd uw gerief op, doet onmiddellijk de afwas en laat de keuken proper achter; afval dient gesorteerd te worden zoals aangegeven door de sorteersakken: groenten- en fruitafval, PMD en gewoon huisvuil; de zakken dienen op de vastgestelde data (volgens de afvalkalender) op de straat te worden geplaatst.

2.7.5 De badkamer: u maakt het bad/douche en de lavabo proper nadat u zich gewassen heeft; denk er aan dat de medebewoners zich ook nog moeten wassen, blijf dus niet te lang in de badkamer. Laat na elk gebruik de wc proper achter.

2.7.6 De leefruimte: in de leefruimte is er T.V. en radio aanwezig; het gebruik ervan is voor gemeenschappelijk nut met wederzijds respect voor elkaar; ook hier is het ten strengste verboden te roken.

2.7.7 de berging/losstaande garage en chauffageruimte: het is absoluut verboden zelf de instellingen van de verwarmingsinstallatie te wijzigen; bij problemen met de verwarming dient u het OCMW onmiddellijk te verwittigen.

2.7.8 Terras: dit is een gemeenschappelijk terras. Er zijn waslijnen beschikbaar voor het drogen van de kledij. Gelieve geen rommel achter te laten op het terras.

2.7.9 Tuin: Dit is een gemeenschappelijke tuin en dient voor gemeenschappelijk gebruik. Deze zal ook door elke bewoner onderhouden worden. Gelieve geen planten, struiken of bomen bij te planten of te verwijderen.

2.8 Er is wifi aanwezig in de woning: Paswoord: Lied!1770

### **3. ORGANISATIE.**

3.1. U kan met vragen en problemen terecht bij:

Maatschappelijk werker Laura Van Roy: 053 64 55 64

Elke vorm van schade of problemen met de woning moet u onmiddellijk melden aan Laura Van Roy

Moedwillig door u aangebrachte schade zal u vergoeden via inhouding op het leefgeld. Schade aangebracht aan derden (zowel personen als gebouw en materiaal) moet u onmiddellijk melden aan het OCMW (deze zal een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid afsluiten).

3.2. Wekelijks leefgeld

Hiervoor dient u op afspraak, bij de maatschappelijk werker langs te gaan op bureau.

Samen met het leefgeld zal u ook wasproduct en wasjetons krijgen. Dit kan u gebruiken in de wasserette TOPWAS gelegen in de Pamelsestraat 36 te Liedekerke. (zie plan)

3.3. Controle van de woning

Een OCMW- verantwoordelijke heeft ten allen tijde toegang tot de woning en kan steeds een onaangekondigd huisbezoek verrichten.

Indien u, zonder voorafgaandelijke verwittiging aan een OCMW-medewerker, 3 nachten na mekaar niet overnacht in het LOI, kan uw plaats in de woning aan een andere asielzoeker worden toegewezen.

3.4. Aankoop herenschoenen

Twee maal per jaar (juni en oktober) kan u een cadeaucheque van Brantano ter waarde van 50,00 euro krijgen van het OCMW. Hiermee kan u enkel herenschoenen kopen.

3.5 Aankoop kledij

Er kan u een kledingpakket via de Kringloopwinkel aangeboden worden ter waarde van maximum 50,00 euro. Dit kan twee maal per jaar (juni en oktober). Eerst zal u bekomen worden om u een gratis pakket te overhandigen door de kringloopwinkel.

### **4. VERWARMING**

De centrale thermostaat staat automatisch ingesteld op 21°, en kan niet gewijzigd worden door de bewoners.

### **5. POST**

Er staat een gemeenschappelijke brievenbus aan de ingang van de woning.

**6. DE HUISREGELS OVERTREDEN**

Bij het overtreden van de huisregels kan het OCMW, op voorstel van één van haar medewerkers, beslissen een sanctie te nemen die kan gaan van een waarschuwing tot de verwijdering van de betrokken persoon uit de woning.

In het geval van agressie, diefstal, vandalisme, drugsgebruik of andere misdrijven worden de politiediensten onmiddellijk ingelicht en zullen de nodige sancties genomen worden.

**7. BRAND**

Ingeval van brand neemt u de nodige maatregelen: u verlaat de woning en doet het nodige zodat de brandweer en de hulpdiensten onmiddellijk verwittigd worden (buren). Voor een begin van een brand kan men gebruik maken van het brandblusapparaat.

Alle niet in dit reglement opgenomen maatregelen worden door het OCMW soeverein beslecht.

Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening: \_\_\_\_\_

Mr. \_\_\_\_\_ verklaart hier mee één exemplaar

te hebben ontvangen op \_\_\_\_\_