

Subsidiereglement

Hemelwaterinstallatie en groendaken

Hoofdstuk 1 — Algemene bepalingen.

Artikel 1.

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- 1° *Hemelwater*: de verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater;
- 2° *Hemelwaterput*: reservoir voor het opvangen en opslaan van hemelwater;
- 3° *Hemelwaterinstallatie*: een geïnstalleerde hemelwaterput, gecombineerd met één of meer tapkranen, al dan niet gecombineerd met een pomp en een verbinding met wasmachine(s) en WC-spoelbak(ken);
- 4° *Dakoppervlakte*: de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van alle dakvlakken van het gebouw op een horizontaal vlak;
- 5° *Verharde oppervlakte*: de som van alle verhardingen op een terrein, waarvan het niet vervuilde hemelwater kan worden opgevangen, zoals daken, terrassen, opritten en verharde parkeerplaatsen;
- 6° *Infiltratievoorziening*: een voorziening voor het doorsijpelen van hemelwater in de bodem;
- 7° *Rechtstreekse infiltratie via een voorziening in de ondergrond*: een verharding met steenslag, dolomiet of houtspaanders, met doorlatende betonstenen of met grote voegen, of met grastegels in beton of kunststof;
- 8° *Berging en infiltratie in een open voorziening*: een infiltratiekom of wadi, waarnaar het water wordt aangevoerd via een open goot of een buis net onder de grond;

- 9° *Berging en infiltratie in een ondergrondse voorziening*: een put, horizontale buis omgeven door grind/kiezel en een geotextiel of een andere speciale infiltratievoorziening op de eigen kavel waarnaar het hemelwater wordt afgevoerd;
- 10° *Code van goede praktijk*: de hemelwaterinstallatie, infiltratie en/of drainagevoorzieningen moeten voldoen aan de code van goede praktijk zoals vermeld in de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999 en in tweede instantie met de gewestelijke en provinciale stedenbouwkundige verordening;
- 11° *Groendak*: een extensief daksysteem waarbij minstens een draineerlaag, een substraatlaag en een vegetatielaag over de volledig aangelegde oppervlakte aanwezig zijn en dat begroeid is met vetplanten, mos, grassen of kruiden. Indien het dak hellend is, is een draineerlaag niet noodzakelijk;

Artikel 2.

Het gemeentebestuur verleent een premie voor:

- 1° het gebruik van hemelwater in een eengezinswoning;
- ° het aanleggen van een groendak op een eengezinswoning.

Deze premies zijn onderling cumuleerbaar.

Artikel 3.

De premie van de gemeente is cumuleerbaar met andere subsidies en premies van andere overheden:

Hoofdstuk 2 — Voorwaarden.

Afdeling 1 — Algemene voorwaarden.

Artikel 4.

Om in aanmerking te komen voor een premie moeten de hemelwaterinstallatie of het groendak voldoen aan de volgende algemene voorwaarden:

- 1° gelegen zijn op het grondgebied van de gemeente;
- 2° gebouwd zijn volgens de code van goede praktijk voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen;
- 3° een permanent en definitief karakter hebben;
- 4° de aanleg is niet verplicht door bestaande wettelijke of reglementaire bepalingen.

Artikel 5.

Het realiseren van het project moet in overeenstemming met de wettelijke of reglementaire bepalingen gebeuren. In voorkomend geval moet een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd worden.

Artikel 6.

De premie kan slechts toegekend worden voor hoofdzakelijk vergunde gebouwen, zoals bedoeld in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, Hoofdstuk 1 definities.

Artikel 7.

Voor hetzelfde project of onderdeel ervan kan slechts één maal een premie worden verleend.

Artikel 8.

De begunstigde van een premie heeft de verplichting de installatie gedurende vijftien jaar in stand te houden en goed te beheren.

Afdeling 2 — Specifieke voorwaarden voor hemelwaterinstallaties.

Artikel 9.

Subsidieaanvragen voor hemelwaterinstallatie voor gebouwen opgetrokken na 7 september 1999 komen niet in aanmerking.

Artikel 10.

§ 1. Het volume van de hemelwaterput moet

in verhouding staan tot de aangesloten verhardingen.

§ 2. De volledige dakoppervlakte is aangesloten op de hemelwaterput. Indien de dakoppervlakte slechts gedeeltelijk aangesloten is op de hemelwaterput, moet de aanvrager de redenen hiervan afdoend motiveren.

Artikel 11.

Het water opgevangen in de hemelwaterput wordt hergebruikt door middel van een vaste pompinstallatie en een of meerdere aftappunten, tenzij de aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.

Artikel 12.

Op de hemelwaterinstallatie moet minstens één WC-spoelbak of wasmachine aangesloten zijn.

Artikel 13.

De overloop van de hemelwaterput wordt indien technisch mogelijk aangesloten op een infiltratievoorziening, drainagegracht, wadi of tuinvijver.

Indien technisch niet mogelijk mag de overloop ook afgeleid worden naar een openbare infiltratievoorziening, een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of een oppervlaktewater. Wanneer een gescheiden rioolstelsel aanwezig is, mag de overloop aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater.

Als er geen openbare riolering bestemd voor hemelwater aanwezig is, mag het hemelwater op de gemengde openbare riolering aangesloten worden. Wel moeten tot aan het lozingspunt op de openbare riolering het hemel- en afvalwater gescheiden worden.

Hoofdstuk 4 — Premies.

Artikel 14 — Hemelwaterinstallaties.

De premie voor een hemelwaterinstallatie bedraagt, onafhankelijk van de gedane investeringen:

- 250 euro voor een hemelwaterinstallatie met de aansluiting van één WC-spoelbak of één wasmachine;
- 50 euro per bijkomend aftappunt voor de

aansluiting van een WC-spoelbak, vaatwasser of wasmachine;

- 25 euro per bijkomende vrijstaande kraan.
Het aantal bijkomende aftappunten waarvoor een premie kan worden toegekend, is beperkt tot maximum drie.

Artikel 15 — Groendaken.

De premie voor de aanleg van een groendak bedraagt, onafhankelijk van de gedane investeringen: maximum 15 euro per vierkante meter gerealiseerd groendak met een maximum van 300 euro. Indien de aanlegkosten (inclusief btw) van het groendak lager zijn dan het totaal maximaal bedrag, wordt de werkelijke kostprijs beschouwd als subsidiebedrag.

Hoofdstuk 5 — Betaling.

Artikel 16.

Het college van burgemeester en schepenen stelt bij besluit vast of het ingediende project in aanmerking komt voor een premie.

Het gemeentebestuur brengt de aanvrager van die beslissing schriftelijk op de hoogte binnen de maand na de datum van de indiening van de premieaanvraag. Deze termijn begint pas te lopen vanaf wanneer de aanvraag volledig is.

Artikel 17.

Het ingediende project komt niet in aanmerking voor een premie wanneer blijkt dat:

1. de voorwaarden van dit reglement niet nageleefd zijn;
2. onwettige of frauduleuze praktijken gebeurd zijn;
3. de verklaringen in de aanvraag manifest onjuist zijn;
4. de installatie niet beantwoordt aan de geest van dit reglement.

De aanvrager kan zijn project aanpassen en een nieuwe aanvraag indienen.

Artikel 18.

§ 1. Het college van burgemeester en schepenen kent de premie toe wanneer het project gerealiseerd is.

§ 2. De aanvrager legt de volgende bewijsstukken voor:

- een gedetailleerd overzicht van de uitgaven voor het project, met een kopie van de facturen die tenminste de aankoop van het materiaal aantonen;
- een kopie van de stedenbouwkundige vergunning, indien vereist;
- minstens twee foto's.

Het gemeentebestuur kan bijkomende bewijsstukken vragen.

De bevoegde ambtenaren van het gemeentebestuur kunnen ter plaatse controleren of aan alle voorwaarden is voldaan.

§ 3. Het gemeentebestuur brengt de aanvrager van die beslissing schriftelijk op de hoogte binnen de maand na de datum van het voorleggen van de bewijsstukken. Deze termijn begint pas te lopen vanaf wanneer alle gevraagde bewijzen geleverd zijn.

Artikel 19.

De premie kan geheel of gedeeltelijk worden teruggevorderd wanneer blijkt dat:

- 1° de bepalingen van dit reglement niet werden nageleefd;
- 2° onjuiste of onvolledige gegevens werden meegedeeld;
- 3° de installatie gedurende vijftien jaar niet in stand gehouden of niet goed onderhouden wordt.

Artikel 20.

Binnen de twee maanden na de beslissing dat de premie is toegekend, betaalt het gemeentebestuur de premie uit op het rekeningnummer van de aanvrager vermeld op het aanvraagformulier.

Hoofdstuk 6 — Slotbepalingen.

Artikel 21.

§ 1. Het gemeenteraadsbesluit van 19 maart 2009 — Milieu — Premierglement hemelwaterinstallaties, infiltratievoorzieningen en groendaken, wordt opgeheven.

§ 2. Premieaanvragen ingediend voor 1 januari 2014 worden behandeld overeenkomstig het premierglement van 19 maart 2009.

Artikel 22.

Dit reglement zal worden bekendgemaakt op

de gemeentelijke website en door een aanplakbrief die het onderwerp van het reglement vermeldt.

Het treedt in werking op 1 januari 2014.

Goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 2013-12-19