

Belastingen aanslagjaar 2021

Kohierbelasting grote detailhandel

Goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 2020-12-03

Bekendgemaakt op de gemeentelijke website www.liedekerke.be op 2020-12-08

Hoofdstuk 1 — Toepassingsgebied ratione materiae.

Artikel 1.

Het gemeentebestuur heft een belasting op de vestiging van kleinhandel op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 2.

Voor de toepassing van dit reglement wordt onder:
1° kleinhandelsbedrijf: een distributie-eenheid waarvan de activiteit bestaat uit het te koop aanbieden of wederverkopen van goederen aan consumenten, zonder die goederen andere behandelingen te laten ondergaan dan de behandelingen die in de handel gebruikelijk zijn;
2° netto handelsoppervlakte: de oppervlakte, bestemd voor het te koop aanbieden of de verkoop die toegankelijk is voor het publiek, met inbegrip van de niet-overdekte oppervlakten; die oppervlakte omvat eveneens de kassazones, de zones die zich achter de kassa's bevinden en de inkomruimte.

Deze termen hebben dezelfde betekenis zoals bedoeld in het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid.

Hoofdstuk 2 — Toepassingsgebied ratione temporis.

Artikel 3.

De belasting wordt gevestigd voor het aanslagjaar 2021.

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het gehele jaar. De vermindering van de belastbare oppervlakte in de loop van het aanslagjaar, evenals

een tijdelijke onderbreking, de stopzetting of vermindering van de werkzaamheden in de loop van het aanslagjaar geven geen aanleiding tot belastingvermindering.

Hoofdstuk 3 — Toepassingsgebied ratione personae.

Artikel 4.

De belasting is verschuldigd door de rechtspersoon of natuurlijke persoon die op het grondgebied van de gemeente één of meerdere vestigingen van kleinhandel gebruikt of voorbehouden heeft tot zijn gebruik.

Hoofdstuk 4 — Aanslagvoet.

Artikel 5.

Het bedrag van de belasting wordt voor elk kleinhandelsbedrijf met een netto handelsoppervlakte 400 vierkante meter of meer als volgt vastgesteld: 200 euro per 100 vierkante meter netto handelsoppervlakte.

Een gedeelte van 100 vierkante meter wordt als een eenheid beschouwd en in aanmerking genomen voor volle 100 vierkante meter.

Hoofdstuk 5 — Vaststelling van de aanslag.

Artikel 6.

Het gemeentebestuur verzamelt de elementen voor de vaststelling van de belasting.

De toestand op 1 januari van het aanslagjaar wordt in aanmerking genomen.

Hoofdstuk 6 — Invordering.

Artikel 7.

De belasting wordt opgenomen in een kohier.

Hoofdstuk 7 — Slotbepalingen.

Artikel 8.

Het algemeen reglement aangaande de gemeentebelastingen is van toepassing op deze belasting,

voor zover hiervan niet wordt afgeweken door voorgaande bepalingen.

Artikel 9.

Dit reglement zal worden bekendgemaakt op de gemeentelijke webtoepassing.

Het treedt in werking op 1 januari 2021.