



**Liedekerke**  
doet ontmoeten

## Subsidiereglement

### Kernwinkelgebied

Goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 2018-01-25

Bekendgemaakt op de gemeentelijke website [www.liedekerke.be](http://www.liedekerke.be) op 2018-01-30

#### Hoofdstuk 1 — Algemeenheden.

##### Artikel 1.

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- 1° *Handelszaak*: elke commerciële onderneming waarvoor een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) is vereist en die de uitoefening van een kleinhandel tot hoofddoel heeft.
- 2° *Handelspand*: het onroerend goed, waarin een handelszaak wordt uitgebaat, met uitsluiting van alle delen die niet uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van de uitbating van de handelszaak.
- 3° *Leegstaand handelspand*: een handelspand, ouder dan vijftien jaar, dat op het ogenblik van de aanvraag leegstaat.
- 4° *Handelaar*: de uitbater, natuurlijke of rechtspersoon, van de handelszaak.
- 5° *Commerciële ruimte*: de oppervlakte bestemd voor de verkoop van goederen en toegankelijk voor het publiek, met inbegrip van de niet overdekte oppervlakken.
- 6° *Gevelrenovatie*: de werken verricht door een geregistreerde aannemer, die tot doel hebben de straatgevel(s) van een bestaand handelspand te renoveren.
- 7° *Renovatie*: de werken verricht door een geregistreerde aannemer, die tot doel hebben een leegstaand handelspand geschikt te maken voor de uitbating van een handelszaak.
- 8° *Plangebied*: gebied waarbinnen dit subsidiereglement van toepassing is.

##### Artikel 2.

Het gemeentebestuur verleent samen met het Vlaams agentschap Innoveren en Ondernemen

een subsidie voor:

- 1° de renovatie van de straatgevels van een handelspand;
- 2° aanpassingswerken voor wonen of werken boven winkels in het kernwinkelgebied;
- 3° verhuis van een handelszaak van buiten naar binnen het kernwinkelgebied;
- 4° aanpassingswerken om van één of meer panden een geschikte handelszaak te maken.

Deze subsidie heeft als doelstelling de aantrekkingskracht van de handelspanden te verhogen en zo de uitstraling en kwaliteit van handelscentrum en het openbaar domein te verbeteren.

De financiën voor deze subsidies worden voor het gemeentelijk deel vastgelegd in de begroting van 2018 en volgende jaren.

#### Hoofdstuk 2 — Toepassingsgebied.

##### Artikel 3 – Algemene voorwaarden.

De subsidie kan slechts verleend worden indien aan de volgende algemene voorwaarden tegelijk is voldaan:

- 1° Aangaande het handelspand:
  - de handelsfunctie is stedenbouwkundig vergund;
  - is conform met alle wettelijke verplichtingen voor het uitoefenen van de handelsactiviteit;
  - er is momenteel een handelszaak gevestigd of staat momenteel leeg maar er is een invulling met een nieuwe handelszaak voorzien;
  - is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd onteigeningsplan en/of getroffen zijn door een goedgekeurd rooilijn-

plan.

2° Aangaande de werken:

- zijn in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften die van toepassing zijn op het plangebied;
- zijn stedenbouwkundig vergund of geacht vergund;
- zijn in overeenstemming met de reglementen en de regelgeving die bij het initiatief kunnen betrokken worden (onder andere brandweeraadvies, wetgeving op de toegankelijkheid, enz.).

#### **Artikel 4 – Uitsluitingen.**

Komen niet in aanmerking voor de subsidie:

- nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, automatenshops;
- handelspanden die geen voor het publiek toegankelijke commerciële ruimte hebben;
- handelspanden waarvan de commerciële ruimte meer dan 1 500 m<sup>2</sup> bedraagt;
- handelszaken waarvan de hoofdzetel niet gevestigd is op het grondgebied van de gemeente;
- de handelaar die in een periode van vijf jaar voorafgaand aan de subsidieaanvraag financiële staatsteun heeft gekregen die hoger is dan de de-minimissteun (zie Verordening EG nummer 1998/2006 van de Commissie van 15 december 2006);
- nieuwbouwprojecten, uitgezonderd subsidieaanvragen in het kader van artikel 2, 3°.

Deze opsomming is niet limitatief. Het college van burgemeester en schepenen kan met een gemotiveerde beslissing deze lijst aanvullen.

#### **Artikel 5 – Plangebied.**

Enkel de handelspanden gelegen in het volgend afgebakend gebied komen in aanmerking voor de subsidie:

- Gemeenteplein: van huisnummer 6 tot en met huisnummer 15;
- Stationsstraat: van huisnummer 1 tot en met huisnummer 94;
- Opperstraat: van huisnummer 4 tot en met huisnummer 16,
- Warandestraat: van huisnummer 5 tot en met huisnummer 99;
- Gaston Mertensstraat: van huisnummer 1 tot en met huisnummer 31;
- Kasteelstraat: van huisnummer 2 tot en met huisnummer 12;
- Poortstraat: van huisnummer 32 tot en met huisnummer 42;

zoals aangegeven op het bijgevoegd plan. Dit plan maakt integrerend deel uit van dit besluit.

### **Hoofdstuk 3 — Renovatie van de straatgevels van een handelspand.**

#### **Artikel 6 – Begunstigden.**

De subsidie kan aangevraagd worden door elke handelaar die een commerciële ruimte uitbaat gelegen binnen het plangebied en die volle eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter, opstalhouder of huurder is van het handelspand.

#### **Artikel 7 – Subsidieerbare werken.**

De volgende werken die de renovatie en/of verfraaiing van de straatgevels van een handelspand tot gevolg hebben, komen in aanmerking voor subsidiëring:

- werkzaamheden aan de toegang tot de commerciële ruimte;
- alle zichtbare werken om gescheiden commerciële ruimten samen te voegen;
- buitenschrijnwerk en beglazing van de winkelvitines;
- het verven van de volledige straatgevels;
- de bepleistering en/of bijkomend isoleren van de volledige straatgevels;
- het volledig vernieuwen van de straatgevels;
- het aanbrengen van gevelmarketing met het eigen logo.

Andere werken, die betrekking hebben op de renovatie van de straatgevel, kunnen enkel in aanmerking komen voor subsidiëring mits voorafgaande toestemming van het college van burgemeester en schepenen.

#### **Artikel 8 – Uitgesloten werken.**

De volgende werken worden uitdrukkelijk uitgesloten van subsidiëring:

- aankoop en installatie van roerende goederen die onroerend worden door bestemming;
- werken die niet zichtbaar zijn vanaf de openbare weg;
- eigen prestaties en prestaties van niet-geregistreerde aannemers;
- erelonen en kosten van architecten en/of veiligheidscoördinatie;
- werken die vanuit wetgeving opgelegd worden;
- plaatsen en vervangen van garagepoorten;
- werken die de commerciële activiteit niet zichtbaar ondersteunen (bijvoorbeeld dakwerken).

#### **Artikel 9 – Bijkomende voorwaarden.**

**§ 1.** Bij de beoordeling van de subsidieaanvraag staat de kwaliteit van de gebruikte materialen en de uitvoering centraal. De gesubsidieerde werken moeten:

- de ruimtelijke kwaliteit van het handelspand en het algemene straatbeeld bevorderen;
- zich ruimtelijk inpassen in de architecturale kwaliteiten van zowel het eigen pand als van het geheel van panden waar ze deel van uitmaken;
- uitgevoerd worden in kwalitatieve en esthetisch verantwoorde materialen die voldoende duurzaam en stevig zijn voor het bedoelde gebruik;
- uitgevoerd worden volgens de regels van de kunst.

**§ 2.** De aanvrager is verplicht alle niet-relevante uithangborden, onvergunde reclamepanelen en andere onvergunde gevelconstructies te verwijderen. Nieuwe reclamepanelen, uithangborden of gevelconstructies moeten stedenbouwkundig vergund zijn en in het geheel van de gevel geïntegreerd worden.

**§ 3.** De betrokken gevels moeten er na de werken daadwerkelijk en ontegensprekelijk fraaier uitzien dan voorheen.

**§ 4.** Een bestaande aparte toegang tot de bovenverdiepingen moet altijd behouden blijven.

**§ 5.** Het college van burgemeester en schepenen kan met een gemotiveerde beslissing bijkomende voorwaarden en werken opleggen en/of afwijkingen toestaan.

#### **Hoofdstuk 4 — Aanpassingswerken voor wonen of werken boven winkels in het kernwinkelgebied.**

##### **Artikel 10 – Begunstigden.**

De subsidie kan aangevraagd worden door de volle eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter, opstalhouder of huurder van een handelspand gelegen binnen het plangebied.

##### **Artikel 11 – Subsidieerbare werken.**

De volgende werken komen in aanmerking voor subsidiëring:

- bouwingswerken die voorzien in een aparte toegang (waar die niet bestaat) naar één of meerdere volwaardige nieuwe of reeds bestaande woon- of werkgelegenheden op de bovenverdieping(en).
- inrichting van één of meerdere volwaardige nieuwe woon- of werkgelegenheden op de verdiepingen, uitsluitend met betrekking tot:
  - a) de elektrische installatie:
    - werken om de elektrische installatie te doen beantwoorden aan de minimale veiligheidsnormen;

- het vernieuwen van een verouderde en/of gevaarlijke elektrische installatie;

b) sanitaire installaties voor keuken en badkamer binnen de woongelegenheden om te voorzien in een minimum aan hygiëne en comfort:

- waterleiding warm/koud, kranen;
- wastafels, bad, douche;
- WC met spoeling;
- afvoerleidingen, riolering (binnen de woning);
- waterverwarming indien niet aanwezig;

c) de verwarmingsinstallatie:

- plaatsing van centrale verwarming indien deze niet aanwezig is;
- uitbreiding van centrale verwarming naar andere woonvertrekken waar geen verwarming is;

- het vernieuwen en verplicht bijkomend isoleren van de buitenramen van de woon- of werkgelegenheden;
- het vernieuwen en verplicht bijkomend isoleren van de dakconstructie en de dakbedekking op voorwaarde dat deze werken van direct nut zijn voor de woon- of werkgelegenheden;
- het uitvoeren van structurele verbouwingswerken aan muren, gevels, wanden, plafonds en vloeren.

##### **Artikel 12 – Uitgesloten werken.**

De volgende werken worden uitdrukkelijk uitgesloten van subsidiëring:

- onderhouds-, herstellings- en verfraaiingswerken;
- niet-doelmatig uitgevoerde werken;
- werken met enkel luxe en/of meerwaarde als doel;
- roerende goederen zoals keukenapparaten, fornuis, oven, wasapparaten, verwarmingskachel, elektrische verwarmingsapparaten;
- werken in gebouwen of lokalen die niet voor bewoning of werkgelegenheden in aanmerking komen, zoals bijgebouwen, terrassen, enz.;
- werken niet in overeenstemming met stedenbouwkundige voorschriften;
- kosten voor de aansluiting van nutsvoorzieningen (water, gas, elektriciteit, datadistributie, enz.) en controles.

##### **Artikel 13 – Bijkomende voorwaarden.**

De subsidie kan slechts verleend worden indien aan de volgende bijkomende voorwaarden tegelijk is voldaan:

- Het handelspand moet zodanig verbouwd zijn dat er een aparte toegang tot de verdieping(en) is gemaakt, onafhankelijk van de handel en/of dat op de toegankelijk gemaakte verdieping(en) boven de handel één of meer

- nieuwe volwaardige woongelegenheden werden gecreëerd. De aparte toegang tot de bovenliggende woongelegenheden of woongelegenheden moet minimum bestaan uit een aparte naar binnen draaiende deur (tenzij anders bepaald in het brandweeradvis) en trapzaal, onafhankelijk van de handel, die enkel door de bewoners van de woongelegenheden of woongelegenheden wordt gebruikt.
- De woon- of werkgelegenheden moeten rechtstreeks toegankelijk zijn vanaf het openbaar domein.
  - De woon- of werkgelegenheid moet gerealiseerd worden boven een bestaande winkelruimte of boven of achter een gelijktijdig te creëren winkelruimte.
  - De toegankelijk gemaakte woongelegenheden moeten als volwaardige woningen kunnen worden beschouwd. Ze moeten hiertoe voldoen aan de normen van de Vlaamse Overheid op het gebied van kwaliteit en veiligheid. Voor elke woongelegenheden moet een aparte bel en brievenbus voorzien zijn, evenals afzonderlijk meters voor het opnemen van gas-, elektriciteit- en waterverbruik.
  - De werken moeten uitgevoerd zijn in overeenstemming met de omgevingsvergunning en het advies van de brandweer.

#### **Hoofdstuk 5 — Verhuis van een handelszaak van buiten naar binnen het kernwinkelgebied.**

##### **Artikel 14 – Begunstigden.**

De subsidie kan aangevraagd worden door de volle eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter, opstalhouder of huurder van een handelspand gelegen buiten het plangebied.

##### **Artikel 13 – Verhuispremie.**

Er wordt een éénmalige verhuispremie verleend aan handelaars die hun bestaande handelszaak van buiten het kernwinkelgebied naar het afgebakende kernwinkelgebied herlokalisieren. De aanvrager moet dit bewijzen aan de hand van een ondertekend huurcontract of een aankoopakte voor het nieuwe handelspand.

#### **Hoofdstuk 6 — Aanpassingswerken om van één of meer panden een geschikte handelszaak te maken.**

##### **Artikel 14 – Begunstigden.**

De subsidie kan aangevraagd worden door de volle eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter, opstalhouder of huurder van een handelspand gelegen binnen het plangebied.

##### **Artikel 15 – Subsidieerbare werken.**

De volgende werken komen in aanmerking voor subsidiëring:

- aanpassingswerken aan één pand of het samenvoegen van verschillende kleine panden om tot één groter geheel te komen en zo een grotere verkoopoppervlakte te realiseren;
- herstellings- of verfraaiingswerken.

##### **Artikel 16 – Uitgesloten werken.**

De volgende werken worden uitdrukkelijk uitgesloten van subsidiëring:

- onderhoudswerken;
- niet-doelmatig uitgevoerde werken;
- werken met enkel luxe en/of meerwaarde als doel;
- roerende goederen en decoratieve aankleding van de handelsruimte;
- werken niet in overeenstemming met stedenbouwkundige voorschriften.

#### **Hoofdstuk 7 — Subsidie.**

##### **Artikel 17 – Subsidiebedragen.**

De subsidie bestaat uit een tussenkomst in de goedgekeurde kosten voor:

- de renovatie van de straatgevels van een handelspand: 60% van het factuurbedrag (exclusief btw) met een maximum van 4 000 euro bij een minimuminvestering van 5 000 euro;
- aanpassingswerken voor wonen of werken boven winkels in het kernwinkelgebied: 60% van het factuurbedrag (exclusief btw) met een maximum van 5 000 euro bij een minimuminvestering van 5 000 euro;
- verhuis van een handelszaak van buiten naar binnen het kernwinkelgebied: een forfaitaire verhuispremie van 6 000 euro;
- aanpassingswerken om van één of meer panden een geschikte handelszaak te maken: 60% van het factuurbedrag (exclusief btw) met een maximum van 5 000 euro bij een minimuminvestering van 10 000 euro

De premie wordt berekend op het totaal bedrag (exclusief btw) van de voorgelegde en aanvaarde facturen betreffende materialen en arbeidsloon.

##### **Artikel 18 – Beperkingen.**

**§ 1.** Elk subsidietype uit dit reglement kan slechts één maal per pand bekomen worden binnen de looptijd van dit reglement.

**§ 2.** De dossiers worden behandeld a rato van de ontvankelijk verklaarde aanvragen en tot uitputting van het goedgekeurde krediet.

**Artikel 19 – Subsidieaanvraag.**

**§ 1.** Om ontvankelijke te zijn moet, het aanvraagdossier ingediend worden vóór de aanvang van de werken en uiterlijk 31 december 2020. De subsidieaanvraag moet aangetekend verzonden of tegen ontvangstbewijs afgeleverd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

**§ 2.** Om ontvankelijk te zijn, moet de aanvraag de volgende documenten bevatten:

- Het volledig ingevulde en door de aanvrager ondertekende aanvraagformulier. Het aanvraagformulier kan verkregen worden bij dienst Omgeving of op de gemeentelijke website.
- Een document waaruit blijkt dat de aanvrager volle eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter, opstalhouder of huurder is van het handelspand, zoals een onderhandse koopovereenkomst, een notariële akte, een huurovereenkomst.
- In geval van huur een ondertekend akkoord tussen enerzijds de volle eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter of opstalhouder en anderzijds de huurder waaruit blijkt dat de werken mogen uitgevoerd worden.
- Indien vereist de omgevingsvergunning voor de uit te voeren werken of het bewijs van aanvraag van de omgevingsvergunning. De aanvraag kan pas principiële goedgekeurd worden na het verkrijgen van de omgevingsvergunning.
- Een gedetailleerde omschrijving van de uit te voeren werken. Dit kan aan de hand van een bestek met een beschrijving van het procedé, de materialen, de kleuren, enz. aangevuld met stalen of duidelijke representatieve afbeeldingen van te gebruiken materialen. Uit de beschrijving moet ondubbelzinnig het beoogde resultaat van de werken blijken.
- Een nauwkeurige prijsraming en/of offerte(s).
- Genummerde foto's van de bestaande toestand en ontwerpplannen met aanduiding van de oriëntatie van de foto's op de plannen.

**§ 3.** De ontvankelijkheid van de aanvraag wordt onverwijld na indiening meegedeeld aan de aanvrager met een gewone brief.

**Artikel 20 – Beoordeling van de aanvraag.**

Het college van burgemeester en schepenen beslist de aanvraag principiële goed te keuren of te weigeren. Wanneer het college van burgemeester en schepenen de aanvraag principiële goedkeurt, bepaalt het tevens het maximumbedrag van de subsidie aan de hand van de voorgelegde prijsraming en/of offerte(s). Het college deelt zijn beslissing binnen een termijn van twee maanden na de

kennisgeving van de ontvankelijkheid van de aanvraag schriftelijk mee aan de aanvrager met een gewone brief.

Het college van burgemeester en schepenen of zijn aangestelde heeft het recht om alle onderzoeken uit te voeren die vereist zijn voor de behandeling van de aanvraag. Indien de aanvrager hierbij zijn medewerking weigert, vervalt het recht op de subsidie.

**Artikel 21 – Aanvang van de werken.**

De gesubsidieerde werken mogen niet beginnen vóór de principiële goedkeuring van de subsidieaanvraag.

**Artikel 22 – Verval van het recht op de subsidie.**

Het recht op de subsidie, en bij uitbreiding alle door het gemeentebestuur aangegane verbintenissen, vervallen van rechtswege wanneer tussen de aanvraag en de uitbetaling van de subsidie een van volgende feiten plaatsvindt:

- het overlijden van de aanvrager, wanneer het een natuurlijke persoon betreft;
- de ontbinding of het faillissement van de aanvrager, wanneer het een rechtspersoon betreft;
- de onteigening van het handelspand;
- het uitvoeren van werken niet conform met het goedgekeurde subsidiedossier.

**Artikel 23 – Aanvraag uitbetaling van de subsidies.**

**§ 1.** De aanvrager moet uiterlijk één jaar na de datum van de principiële goedkeuring van de subsidieaanvraag per aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs de aanvraag tot uitbetaling van de subsidie indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

**§ 2.** De aanvraag tot uitbetaling van de subsidie bevat minimaal de volgende documenten:

- kopieën van de facturen betreffende de werkzaamheden, op naam van de aanvrager en voor voldaan ondertekend of de betaalbewijzen;
- de vereiste keuringsattesten (gas en elektriciteit);
- indien vereist het gunstig brandweerverslag;
- foto's van na de werken.

**§ 3.** De aanvrager kan vóór het verstrijken van de termijn van 1 jaar bedoeld in paragraaf 1 uitsstel vragen aan het college van burgemeester en schepenen met een gemotiveerd verzoekschrift. Het college van burgemeester en schepenen kan één keer een uitsstel verlenen van maximaal drie

maand. Het college deelt zijn beslissing schriftelijk mee aan de aanvrager met een gewone brief. Na deze uitstelperiode vervalt de subsidie onherroepelijk.

#### **Artikel 24 – Berekening subsidie.**

**§ 1.** Het definitieve subsidiebedrag wordt berekend op basis van de voorgelegde en aanvaarde facturen na toetsing van de werken zoals bepaald in dit reglement. Dit bedrag kan niet hoger zijn dan de oorspronkelijk berekende maximale subsidie zoals bepaald in de principiële goedkeuring van de aanvraag.

Het bedrag van de oorspronkelijk berekende maximale subsidie kan in geval van onvoorziene subsidieerbare meerwerken uitzonderlijk met maximum 10 % overschreden worden. De maximumbedragen vermeld in artikel 17 kunnen echter nooit overschreden worden.

**§ 2.** Sommige facturen kunnen (gedeeltelijk) geweigerd worden omdat de werkzaamheden waarop ze betrekking hebben niet in aanmerking komen. De aanvrager duidt op de facturen aan welke werken in aanmerking komen voor de subsidie. Facturen die onduidelijk zijn of waarvan niet af te leiden valt over welke werken het precies gaat, worden niet in aanmerking genomen.

**§ 3.** Kastickets, bestelbonnen, en dergelijke worden niet aanvaard.

#### **Artikel 25 – Uitbetaling.**

**§ 1.** De subsidie kan pas uitbetaald worden als aan elk van volgende voorwaarden is voldaan:

- de subsidieaanvraag werd principiële goedgekeurd;
- de aanvrager heeft zich niet verzet tegen eventuele controles ter verifiëring van de uitgevoerde werken;
- de uitvoering van de werken is gebeurd volgens voorwaarden van de principiële goedkeuring en de geldende bepalingen van dit reglement;
- het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag tot uitbetaling van de subsidie goedgekeurd;
- indien het pand leegstond op het moment van de aanvraag verbindt de aanvrager er zich toe om zo snel mogelijk, en dit uiterlijk binnen een termijn van twee jaar na aanvang van de gesubsidieerde werken, de uitbating van een handelszaak in het pand op te starten. De (nieuwe) handelszaak mag niet behoren tot de uitgesloten handelszaken zoals bepaald in artikel 4.

**§ 2.** Na een positieve beslissing wordt de subsidie binnen de 30 dagen uitbetaald door overschrijving op het rekeningnummer van de aanvrager.

#### **Artikel 26 – Terugvordering.**

**§ 1.** Het college van burgemeester en schepenen zal de terugvordering van de subsidie eisen, vermeerderd met de wettelijke intresten:

- indien de subsidie toegekend en uitbetaald werd op basis van onjuiste gegevens of valse verklaringen afgelegd met het oog op het onrechtmatig genieten van de subsidie;
- indien de wettelijke verplichtingen niet worden nageleefd;
- wanneer achteraf blijkt dat de subsidie niet aangewend wordt voor het doel waarvoor ze werd toegekend.

**§ 2.** Het college van burgemeester en schepenen kan de terugvordering van de subsidie eisen pro rata van het aantal overblijvende jaren en verhoogd met de wettelijke intresten vanaf de datum van ingebrekestelling indien binnen de vijf jaren na de betaling van de subsidie de handelszaak wordt stopgezet.

De voorwaarde van vijf jaren uitbating vervalt indien het gemeentebestuur zelf aan de basis zou liggen van een kortere uitbatingperiode. De subsidie wordt in dit geval niet teruggevorderd.

#### **Hoofdstuk 8 – Slotbepalingen.**

##### **Artikel 27 – Publiciteit.**

De aanvrager verbindt zich er toe om voldoende zichtbaar voor de duur van de werken een bord te plaatsen waarop duidelijk staat dat de renovatie mee mogelijk gemaakt wordt met de subsidie bekomen van de gemeente Liedekerke en het Vlaams agentschap Innoveren en Ondernemen.

##### **Artikel 28 – Toepassing.**

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de concrete toepassing van dit reglement.

##### **Artikel 29 – Geldigheidsduur.**

Dit reglement heeft uitwerking met ingang van 15 december 2017 en is geldig tot en met 31 december 2020. De gemeenteraad kan de geldigheidsduur van dit reglement verlengen of inkorten.

Geldige aanvragen tot uitbetaling kunnen aanvaard worden tot en met 30 maart 2021. Subsidieaanvragen en -toekenningen waarvan de aanvraag tot uitbetaling niet aanvaard kan worden vóór 30 juni 2021 worden als nietig beschouwd.

**Artikel 30 – Bekendmaking.**

Dit reglement zal worden bekendgemaakt op de gemeentelijke website en in het gemeentelijk informatieblad.

**Artikel 31 – Afschriften.**

Een voor eensluidend verklaard afschrift van dit

besluit zal worden verzonden naar:

- 1° het Vlaams agentschap Innoveren en Ondernemen, voor kennisgeving;
- 2° de interlokale vereniging Regionaal Woonbeleid Noord-Pajottenland, voor kennisgeving;